

## Remarqué par le Comité Technique du Prix Envirobat Grand Est 2020



### Reconstruction du café Semos - Nouveaux locaux Solares Bauen à Strasbourg (67)

Livraison mai 2019



#### ► Aspects remarquables

- Bâtiment passif certifié
- Choix de matériaux biosourcés
- Volonté de conserver le bâtiment
- Modularité des plateaux
- Pratique du vélo encouragée
- Etude des consommations pour être au plus proche des usages



<b>Maître d'ouvrage</b>	Solares Bauen
<b>Architecte</b>	Richter Architectes et Associés
<b>Bureau d'études</b>	CAPEM • Solares bauen • L&N
<b>Bureau de contrôle</b>	Alpes Contrôles
<b>Entreprises</b>	Denni Legoll • Decontair • Mader SA • Soprema • Hemia • Serrurerie Scheibel • Air énergie • Hunsinger • EJ énergies • Juki • Koessler • Vincentz Nord-Alsace
<b>Coût des travaux</b>	2 100 € HT/m <sup>2</sup> SHON
<b>Conso énergétique prévisio</b>	38.8 kWhep/m <sup>2</sup> .an -56.1 kWhep/m <sup>2</sup> .an de production photovoltaïque